

ООО "24 КВАРТАЛ" по договору об оказании услуг по содержанию общего имущества дома. Стоимость распределяется равными долями, пропорционально общей стоимости услуг за отчетный период.



Генеральный директор ООО "24 КВАРТАЛ"
Е.И. Попов

Акт составлен на основании
Постановления правительства РФ от
03.04.2013 N 290 "О минимальном
перечне услуг и работ, необходимых для
обеспечения надлежащего содержания
общего имущества в многоквартирном
доме"

Рокоссовского, 19а

S 7774,90 м2

Акт выполненных работ по Содержанию жилья за месяц

Наименование работ и услуг	Стоимость в месяц
Работы по содержанию строительных конструкций (осмотры)	
Всего по разделу:	15 285,45
Работы, выполняемые в отношении фундаментов	777,49
Работы подвальных помещений	1 554,98
Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов:	1 554,98
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов:	777,49
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	1 166,24
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов:	1 943,73
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов:	777,49
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:	1 679,38
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах:	1 166,24
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	1 554,98
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:	777,49
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:	1 554,98
Работы и услуги по содержанию общего имущества (осмотры)	
Всего по разделу:	15 285,45
проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода	1 679,38
чистка, промывка и дезинфекция загрузочных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования;	1 679,38
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов:	1 819,33
Проверка исправности и работоспособности теплового оборудования, контроль параметров теплоносителя.	2 332,47
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	3 887,45
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах:	3 887,45
Работы и услуги по содержанию общего имущества в МКД	
Всего по разделу, в том числе:	31 115,15
сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лестничных площадок и маршей, пандусов;	2 176,97
влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	1 710,48
мытьё окон;	1 943,73
очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов);	1 166,24
проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 099,22

Придомовая территория:

Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года:

очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см;	2 332,47
сдвигание свежесвалившегося снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см;	3 887,45
очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова);	1 337,28
очистка придомовой территории от наледи и льда;	3 265,46
очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома;	2 487,97
уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	2 954,46

Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов:

Вывоз мусора из мусороприемников (при накоплении более 2,5 куб.метров)	1 710,48
организация мест накопления крупных бытовых отходов (КГО), сбор отходов, еженедельный вывоз организацией, имеющей лицензию на осуществление этой деятельности.	932,99
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1 554,98
осмотры и обеспечение работоспособного состояния межэтажных лестничных клеток, лестниц, проходов, выходов, осмотр извещателя системы противодымной защиты, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты.	1 554,98
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	16 062,94
ИТОГО	77 749,00