

ООО "24 КВАРТАЛ" по договору об оказании услуг по содержанию общего имущества дома. Стоимость распределяется равными долями, пропорционально общей стоимости услуг за отчетный период.

Генеральный директор ООО "24 КВАРТАЛ"
Е.И. Попов

Акт составлен на основании
Постановления правительства РФ от
03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне
услуг и работ, необходимых для
обеспечения надлежащего содержания
общего имущества в многоквартирном
доме"

Звездова,6

S 7778,80 м2

Акт выполненных работ по Содержанию жилья за месяц

Наименование работ и услуг		Стоимость в месяц
Работы по содержанию строительных конструкций (осмотры)		
Всего по разделу:		15 293,12
Работы, выполняемые в отношении фундаментов		777,88
Работы в подвальных помещениях		1 555,76
Ремонты, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов:		1 555,76
Ремонты, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов:		777,88
Ремонты, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов		1 166,82
Ремонты, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов:		1 944,70
Ремонты, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов:		777,88
Ремонты, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:		1 680,22
Ремонты, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах:		1 166,82
Ремонты, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов		1 555,76
Ремонты, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:		777,88
Ремонты, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:		1 555,76
Работы и услуги по содержанию общего имущества (осмотры)		
Всего по разделу:		15 293,12
проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода		1 680,22
чистка, промывка и дезинфекция загрузочных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования;		1 680,22
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов:		1 820,24
Проверка исправности и работоспособности теплового оборудования		2 333,64
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах		3 889,40
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах:		3 889,40
Работы и услуги по содержанию общего имущества в МКД		
Всего по разделу, в том числе:		29 808,36
сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лестничных площадок и маршей, пандусов;		2 178,06
влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;		1 711,34
мытьё окон;		1 944,70
очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов);		1 166,82
проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, дезинфекция септиков, дворовых туалетов, находящихся на земельном участке, на котором расположен этот дом.		777,88

Придомовая территория:

Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года:

очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см;	2 333,64
сдвигание свежеснежавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см;	3 889,40
очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова);	1 337,95
очистка придомовой территории от наледи и льда;	3 267,10
очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома;	2 489,22
уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	2 955,94

Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов:

несамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метров;	1 711,34
организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	933,46
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1 555,76
осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.	1 555,76
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	16 071,00
ИТОГО	76 465,60